

Obchodné, kancelárske priestory rôzne výmery na Štefánikovej ul. -
pešia zóna v Nitre na prenájom



5 €/m²/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	24 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Vykurovanie:	spoločné
Úžitková plocha:	24 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom obchodné a kancelárske priestory v Nitre na Štefánikovej ulici - pešia zóna.

K prenájmu sú nasledujúce priestory :

1. poschodie, výmera 112 m² možné využitie- kancelárie, služby , obchod, priestor vhodný aj pre lekárov, fyzioterapeutov, právnikov, tanečná škola, posilovňa, call centrum, bývanie, , okná sú orientované do pešej zóny. Priestor sa prenája v celku , ale je možné aj dispozičné rozdelenie podľa požiadaviek nájomcu. K priestoru prislúcha kuchynka, wc a sprcha. Cena nájmu je 5 Eur/m²/ mesiac pre neplatcu DPH.

1. poschodie, priestor o výmere 58,73 m² - ide o kancelárske priestory - 2 miestnosti, 2x umývadlo, klíma, vhodné aj napr. aj ako kozmetický salón kaderníctvo. Cena nájmu je 5 Eur/m²/mesiac pre neplatcu DPH.

2. poschodie, priestor o výmere 87 m² - ide o 3 izbový byt - 5 miestností , kúpeľňa, kuchynská linka, samostatný vstup a možnosť prenájmu parkovacieho miesta. Cena nájmu je 5 Eur/m²/ mesiac pre neplatcu DPH.

K dispozícii sú aj kancelárske priestory a priestory vhodné na služby taktiež nachádzajúce sa Štefánikovej ulici – pešia zóna.

1. PP priestor o výmere 195 m², vhodné využitie- služby, obchodné priestory, kaviareň, fitness, bar , reštaurácia. Cena prenájmu je 4,17 Eur /m²/ mesiac pre neplatcu DPH.

3. poschodie , priestor o výmere 42 m² , kancelária, cena nájmu je 6 Eur/m²/mesiac pre neplatcu DPH

3. poschodie priestor o výmere 33,5 m² , kancelárie cena nájmu je 6 Eur /m²/ mesiac pre neplatcu DPH

3. poschodie , priestor o výmere 24 m², kancelária, cena nájmu je 6 Eur/m²/mesiac pre neplatcu DPH

3. poschodie , priestor o výmere 42 m², kancelária, cena nájmu je 6 Eur/m²/mesiac pre neplatcu DPH.

Pre bližšie informácie, fotky priestorov alebo dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať uvedeného makléra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Anna Sládková

Telefón:

0948943777

E-mail:

sladekova@komercne.sk

