

## Kancelárie na prenájom - Bratislava II



16 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom reprezentatívne nebytové priestory v administratívnej budove na ulici Bajkalská 29A, Bratislava - Ružinov.

K dispozícii sú priestory s kancelárskou plochou od 13m<sup>2</sup> na poschodí alebo aj troj-kancelária s celkovou plochou 57m<sup>2</sup> s prípojkami na vodu (možnosť zriadenia vlastnej kuchynky v kancelárskych priestoroch). Všetky priestory sú klimatizované, vymalované, objekt je po kompletnej rekonštrukcii v roku 2021. Možnosť pripojenia na internet od prenajímateľa v cene nájmu. Služby recepcie počas pracovných dní, prístup do budovy 24/7. Možnosť prenájmu zasadacej miestnosti v objekte budovy (80 m<sup>2</sup>) pre cca 50 osôb. Parkovanie pred budovou, alebo v garáži, cena dohodou. Budova je napojená na kamerový systém a strážnu službu.

Cena (nájom): 16 €/m<sup>2</sup>/mesiac bez DPH.

V prípade záujmu kontaktujte makléra.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Iveta Farkašovská**  
**0948964777**  
**farkasovska@reality.ba**

