

## Obchodné priestory v ROYKO PASSAGE na Obchodnej, Bratislava I



520 €/mesiac

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | Obchodná               |
| Druh:            | Objekty                |
| Typ objektu:     | Obchodné priestory     |
| Typ:             | Prenájom               |
| Úžitková plocha: | 25.4 m <sup>2</sup>    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |                 |                   |                     |
|--------------|-----------------|-------------------|---------------------|
| Status:      | aktívne         | Úžitková plocha:  | 25.4 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné          | Balkón:           | nie                 |
| Stav:        | úplne prerobený | Zateplený objekt: | nie                 |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom menšie obchodné priestory v Royko pasáži, ktorá spája Obchodnú a Jedlíkovú ulicu.

Aktuálne sú k dispozícii:

15,90m<sup>2</sup> – cena vr. energií 470,- Eur + DPH.

25,4m<sup>2</sup> – cena vr. energií 520,- Eur + DPH.

26,30m<sup>2</sup> – cena vr. energií 550,-Eur + DPH.

Priestory majú presklený výklad pozdĺž pasáže. Vstup do objektu z ulice Obchodná je pri zástavke MHD Poštová.

Ceny sa môžu líšiť, pokiaľ nájomca nie je platca DPH. Kaucia 2-mesačné nájomné.

Zmluva na dobu neurčitú s 2-mesačnou výpovednou dobou.

*Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.*

*Záujemca neplatí províziu.*

*Viac informácii v našej RK.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**

**0948399230**

**kodaiova@reality.ba**

