

Výrobno-skladový priestor na prenájom



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mlynské nivy
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	347.9 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Úžitková plocha:	347.9 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výrobný-skladový priestor na ul. Mlynské Nivy v BA II-Ružinov.

Úžitková plocha 347,9m², prízemie, pôvodný stav, vykurovanie sálavým plynovým konvektorom, vstup - plechová brána z nakladaciej rampy, podlaha - betón, výška stropu 5m, denné svetlo, regálový systém (možnosť odstránenia v prípade dlhodobého prenájmu), prípojka 380V, prístup 24/7 aj pre nákladnú dopravu, vlastné merače energií, kamerový systém, parkovanie v areáli v cene prenájmu. Volné od 1.6.2023. Možnosť prenájmu kancelárií 18m² a 21m² v susediacej administratívnej budove v cene 11,42-€ /m² /mesiac+DPH.

Cena prenájmu skladu je 4,42-€ /m²/mesiac + 0,88-€/m²/mesiac služby + elektrická energia a plyn podľa skutočnej spotreby + DPH. Kaucia vo výške 1 mesačného nájmu. Nájomca neplatí províziu RK. Bližšie info u uvedeného makléra



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

