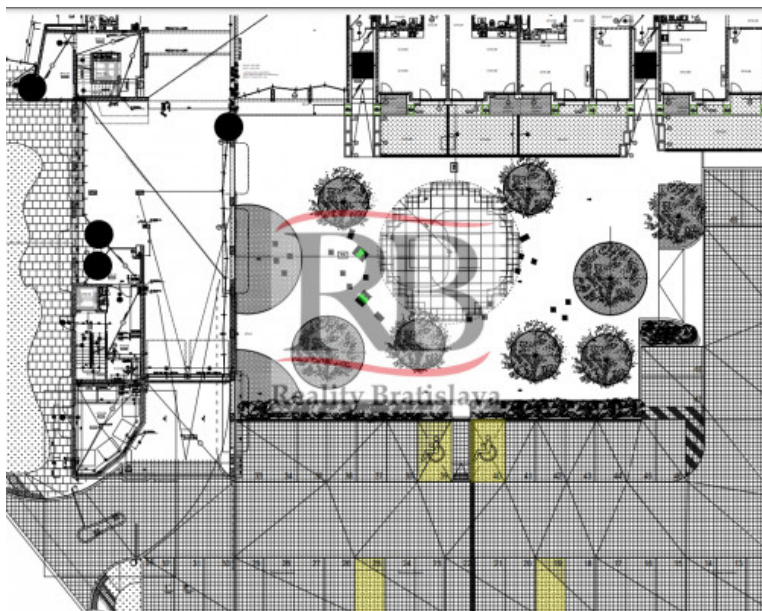


Lukratívny obchodný priestor v novostavbe MAMAPAPA v Dúbravke, 243m²



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Nejedlého
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	243 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Úžitková plocha:	243 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj obchodný priestor v projekte MAMAPAPA v Dúbravke, v Bratislave IV.

V predaji je priestor celkovej výmery 243m², (z čoho šikmá časť je 95m²). Priestor je čiastočne pripravený s možnosťou využitia na rôzne účely. Sociálne vybavenie (2xWC + WC pre ZŤP) je v štandarde vrátane dverí, obkladov a sanity, osvetlenia a odvetrania, osadené zásuvky a príprava na stropné svietidlá. Kúrenie je zabezpečené podlahovými konvektormi, zdroj tepla je kotolňa. Výmena vzduchu je zabezpečená vzduchotechnikou (v hodnote cca 30 000€) bez chladenia.

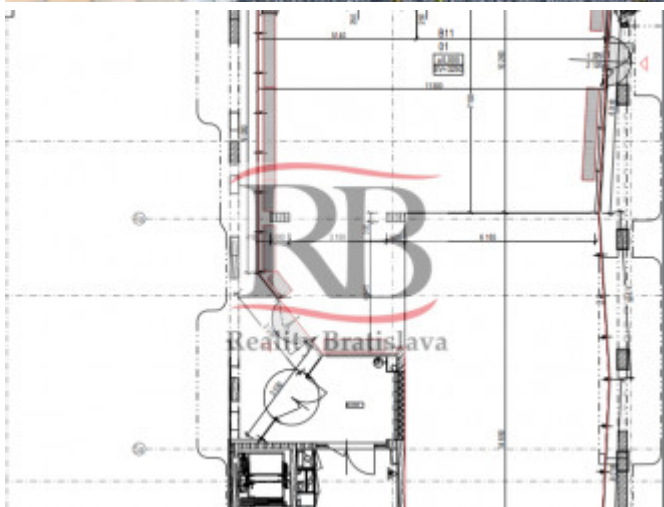
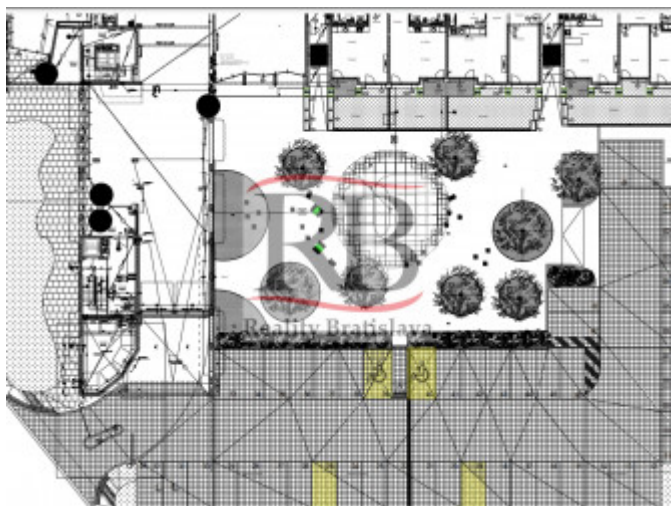
Možnosť zriadenia akejkoľvek prevádzky.

K priestoru prináleží 2x vonkajšie parkovacie miesto priamo pred objektom v cene 12.000 Eur + DPH/miesto a 2 parkovacie státa pre invalidov v cene 500 Eur + DPH/miesto.

Cena priestoru vrátane RK je 277.585 € + DPH. Ceny sú uvedené bez DPH.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

