Obchodno-servisno skladový priestor na Račianskej ulici v Novom Meste, 144 m2



Predané

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Račianska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*144 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Úžitková plocha:*	*144 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodno-servisno-skladový priestor na zníženom prízemí administratívnej budovy na Račianskej ulici v Novom Meste – Bratislava 3, neďaleko OD Slimák alebo Figara. V celej budove sú použité kvalitné materiály. Všetky priestory sú vybavené PC štruktúrovanou kabelážou, klimatizáciou, s vlastnými meradlami el. energie, vstup čipovými kartami. Objekt je zabezpečený vlastným bezpečnostným systémom, a tiež každý priestor je vybavený vlastným alarmom, DSS linky a aj možnosť napojenia na optický kábel v budove.

K dispozícii je priestor na zníženom prízemí celkovej výmery 144 m2. Súčasťou priestoru je zázemie (sprchový kút, umývadlo, toaleta...). Priestor má dva vstupy (po schodoch) a nakladaciu rampu. Priestor disponuje denným svetlom.

Predošlí nájomca – servis bicyklov.

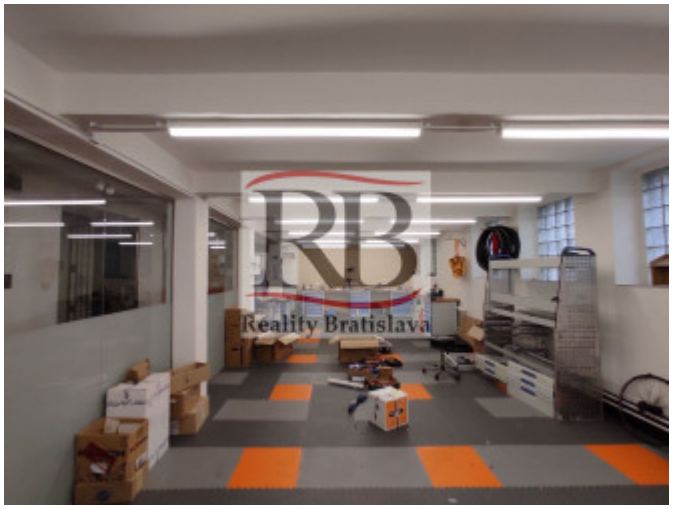
Možnosť prenájmu aj kancelárii priamo v objekte. K dispozícií sú tiež parkovacie státia, 85 €/miesto/mesiac.

Nájomné za priestor je 6,50 €/m2/mesiac + energie podľa počtu osôb, cca 2,5 €/m2/mesiac. Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón: ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***