

Administratívny celok v novostavbe Reding Tower 2, Račianska ulica, 202 m²



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	202 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	<i>predané</i>	Počet poschodí:	<i>8</i>
Vlastníctvo:	<i>osobné</i>	Balkón:	<i>nie</i>
Stav:	<i>novostavba</i>	Výťah:	<i>áno</i>
Úžitková plocha:	<i>202 m²</i>	Zateplený objekt:	<i>nie</i>

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v novostavbe Reding Tower 2 na Račianskej ulici, ktorá je umiestnená hneď vedľa RT1, v ktorej sídli Daňový úrad a zdravotná poisťovňa.

REDING TOWER 2 ponúka kancelárske priestory vysokého štandardu A na prenájom v atraktívnej bratislavskej lokalite s výhľadom na vinice Malých Karpát. Projekt je situovaný v mestskej časti Rača, iba 8 minút od centra mesta s možnosťou rýchleho napojenia na D1.

Budova je navrhnutá tak, aby bola schopná splniť akúkoľvek predstavu o efektívnom kancelárskom priestore. Na mieru vytvorené dispozície a vybavenie bude zodpovedať potrebám a požiadavkám nájomcu. Priamo v budove RT2 je Kaviareň a reštaurácia, v ktorej sa podáva aj denné menu. Samoobslužná jedáleň a bufet sa nachádzajú vo vedľajšej RT1.

K dispozícii je výmera 202 m², dispozične delená na 3 samostatné kancelárie (možnosť prerobiť na 4-5 kancelárií), vlastné sociálne zariadenie a kuchynku.

Cena nájmu 10 €/m2/mesiac + prevádzkové náklady 3,5 €/m2/mesiac + 1,20€/m2/mesiac preddavok na elektrickú energiu + DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky. Viac informácií u uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

