Obchodný/administratívny celok na prízemí s vlastným vstupom z ulice, Jarošova, 342m2



Predané

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Jarošova*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*342 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*342 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory v Office Centre Jarošova. Budova OC Jarošova sa nachádza na rozhraní 2 a 3 bratislavského obvodu, neďaleko nákupných centier (Slimák, Polus, Central) i rezidenčných komplexov, medzi dvoma hlavnými ťahmi (Bajkalská a Vajnorská ul.), s výborným napojením na diaľničný obchvat i do centra hlavného mesta. Všetky služby do 5 min pešo.

K dispozícii je celok na prízemí o výmere 342 m2 s vlastným vstupom z ulice.

Priestor je s vlastným sociálnym zariadením (WC+ sprchy), vlastná kuchynka, 2 samostatné kancelárie a open-space (s možnosťou prerobenia na samostatné kancelárie).

Cena nájmu je od 8,50 – 10,50 €/m2/mesiac podľa náročnosti fit-outu, dĺžky nájmu a výmery + služby 2,95 €/m2/mesiac + elektrina 1,50 €/m2/mesiac. Ceny sú bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón: ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***