

Reprezentatívne obchodné priestory v projekte EINPARK, Einsteinova – Bratislava



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Einsteinova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	192 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Úžitková plocha:	192 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom reprezentatívne administratívne a obchodné priestory v novom projekte EINPARK na frekventovanej Einsteinovej ulici, Bratislava-Petržalka. Vynikajúca dopravná dostupnosť a dosah MHD. Nové administratívne centrum je v tesnej blízkosti obchvatu, známeho nákupného centra Aupark a výstaviska Incheba Expo.

Najzelenšia budova na Slovensku sa pýši moderným konceptom, nadčasovou architektúrou a ponúka vysoký štandard kancelárskych a obchodných priestorov.

K dispozícii rôzne výmery administratívnych a obchodných priestorov.

Typické podlažie má veľkosť cca 2.700 m². Výmera obchodných priestorov je 1.800m² a disponujú svetlou výškou 5,8m. Administratívne priestory sa pripravia podľa požiadaviek klienta (členenie i štandard). Obchodné priestory sa ponúkajú v stave holopriestor.

Štandard: klimatizácia, zdvojená podlaha, otvárateľné okná, exteriérové žalúzie, čipové karty, kamerový systém budovy, 3 výťahy, reštaurácie (McDonald, VegLife), parking pre bicykle, nabíjacie

stanice pre elektromobily, kongresová sála, unikátna terasa...

Na streche budovy nájomcovia ocenia priestrannú terasu s množstvom zelených prvkov, ktorú možno využívať na neformálne stretnutia či relax.

Cena nájmu obchodných priestorov je od 25 €/m2/mesiac + prevádzkové náklady 3,50€/m2/mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH.

Priestory sú reprezentatívne a radi Vám ich predstavíme na nezáväznej obhliadke.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného makléra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Silvia Kodaiová

Telefón:

0948399230

E-mail:

kodaiova@reality.ba

