

Exkluzívne kancelárie pri Prezidentskom paláci s veľkou terasou a výhľadom na panorámu mesta



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Námestie 1. mája
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	306.61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	306.61 m ²

Balkón:	nie
Výťah:	áno
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory vysokého štandardu v novostavbe na Námestí 1. Mája, Bratislava 1.

Priestory sa nachádzajú na 2. -8 NP (aj výťah), pričom celková výmera podlažia je od 350m²-411 m². Podlažie je možné rozdeliť na - 184m², 85,73m² alebo 109,74m². K priestorom na 7. NP a 8. NP prislúcha veľká terasa s výhľadom na panorámu mesta. Možnosť prenájmu aj garážových státí v podzemnej garáži.

Priestory sa ponúkajú ako holopriestor, ktorý možno pripraviť do štandardu podľa vašich požiadaviek. Vybavenie: Hliníkové otváracie okná, centrálné kúrenie a chladenie, stropné fancoily. Teplotu si regulujete sami. Telekomunikačné a dátové siete: na výber sú viacerí internetoví provideri, optický kábel, štruktúrovaná dátová sieť.

Budova disponuje dizajnovou recepciou slúžiacou 24/7.

Nájomné je od 9 - 12,90 €/m2/mesiac + prevádzkové náklady a energie 3 €/m2/mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

