Obchodný priestor 375m² v Golden City na prenájom

Predané

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Stará Vajnorská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*375 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Úžitková plocha:	*375 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom časť obchodného priestoru vo veľko-obchodnom centre Golden City na Starej Vajnorskej v BA III - Nové Mesto s úžitkovou plochou 375m².

Priestor je situovaný na najatraktívnejšom mieste obchodného centra, hneď pri vstupe do areálu. "Open space", prízemie, presklený výklad, výška stropu 4m, podlaha - keramická dlažba, dizajnový podhľad s osvetlením, vykurovanie, vlastné zázemie, kamerový a protipožiarny systém. Bezbariérový prístup - predný vstup pre klientov + zásobovací vstup s veľkou rolovaciou bránou v zadnej časti obchodu. Parkovanie priamo pred priestorom. Areál je prístupný 24/7 aj pre nákladnú dopravu. Non-stop strážna služba. Výborná dostupnosť z diaľnice D1.

Cena prenájmu je 8,-€/m²/mesiac + 1,60-€/m²/mesiac (plyn a spoločné prevádzkové náklady) + el.energia podľa vlastného merača + DPH. Províziu RK neplatíte. Voľné ihneď. Pre viac info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného makléra

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Branislav Veľký***
Telefón: ***0948405151***
E-mail: ***velky@reality.ba***