

Obchodný priestor - Bar 179m² v BA I-Starom Meste na prenájom



2 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Hurbanovo námestie
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	179 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	179 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet poschodí:	5	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor na Hurbanovom nám. v BA I - Staré Mesto s celkovou úžitkovou plochou 179m², vhodný na prevádzkovanie disco baru, baru, kaviarne a pod.

Priestor situovaný na 3.poschodí 5-podlažnej budovy Alizé na frekventovanom mieste v rámci Starého Mesta. Pozostáva z prevádzkovej miestnosti s kompletne zariadeným barovým pultom a sedením, chodby, skladu alkoholu, kancelárie a šatne pre zamestnancov a 2x WC. Prístup - výťah/schodisko, hliníkové okná a vstupné dvere, podlaha dlažba, centrálné chladenie aj vykurovanie, vzduchotechnika, videovrátnik, diaľkovo ovládané okenné žalúzie.

Voľné ihneď. Cena prenájmu je 2500,-€ / mesiac + náklady na energie a spoločné prevádzkové náklady 967,-€ / mesiac + DPH, s vyúčtovaním skutočnej spotreby každých 6 mesiacov.

Nájomca neplatí províziu RK. Pre bližšie info, alebo dohodnutie obhliadky, kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

