

Skladový priestor 300m² v Ružinove



5,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Prešovská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie:	spoločné
Úžitková plocha:	300 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladový priestor na Prešovskej ul. v BA II - Ružinov, s celkovou úžitkovou plochou 300m².

Nevykurovaný priestor nachádzajúci sa na zvýšenom prízemí v stráženom areáli s výhodnou polohou v rámci BA, bol predošlým nájomcom využívaný na športové účely. Pozostáva zo skladovej časti a zázemia (2x WC a 2x sprcha). Výška stropu 6m, plávajúca podlaha + dlažba v zázemí, denné svetlo, vlastný kotol na TUV, samostatné meranie energií.

Zásobovanie cez nakladaciu rampu a dvojkrídlovú plechovú bránu. Prístup 24/7 aj pre nákladnú dopravu.

Možnosť prenájmu kancelárskych priestorov v administratívnej budove v areáli.

Volný ihneď. Cena prenájmu je 5,50-€/m²/mesiac + 1,70-€ služby (strážna služba, poriadková služba, dažďová voda a iné) + náklady na energie podľa reálnej spotreby (voda, el. energia) + DPH.

Nájomca neplatí províziu RK.

Pre bližšie info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

