Kancelárie v blízkosti Figara pekného štandardu,186 m2



Predané

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Račianska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*186.2 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*186.2 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v administratívnej budove na Račianskej ulici v Novom Meste – Bratislava 3, neďaleko OD Slimák alebo Figara. Ide o novopostavenú budovu. V celej budove sú použité kvalitné materiály. Všetky priestory sú vybavené PC štruktúrovanou kabelážou, klimatizáciou, krytiny koberce, s vlastnými meradlami el. energie, vstup čipovými kartami. Objekt je zabezpečený vlastným bezpečnostným systémom, a tiež každý priestor je vybavený vlastným alarmom, DSS linky a aj možnosť napojenia na optický kábel v budove.

K dispozícii je pekný priestoru na 2.poschodí (výťah) celkovej výmery 186,2 m2, prevažne openspace, delené toalety. Nadštandardné presklenné priečky, klimatizácia, optický internet. Možnosť prenájmu parkovacieho státia 75 €/miesto.

Nájomné je 9,5 €/m2/mesiac + energie podľa počtu osôb, cca 2,5 €/m2/mesiac. Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón: ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***