

Kancelárie s fitkom v atraktívnej lokalite Mlynské Nivy, 90,53m²



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mlynské nivy
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	90.53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	90.53 m ²

Počet izieb:	2
Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory na ulici Mlynské Nivy v Ružinove, Bratislava 2. Ide o zrekonštruovanú budovu, v rámci ktorej je aj fitness centrum. Lokalita je s výbornou dopravou v blízkosti Prístavného mostu a rýchlym napojením na D1. Priamo v budove možnosť stravovania. V areáli stojisko na bicykle, sprchy. Optický internet. Pre nájomníkov sú k dispozícii taktiež skladové priestory.

Parkovanie pre nájomníkov a návštevníkov komplexu je riešené prostredníctvom parkovacieho domu a vonkajšími parkovacími miestami. K dispozícii je aj klientsky parking, aj skladové priestory. Budova je kompletne KLIMATIZOVANÁ.

K dispozícii je na uzavretý celok na prízemí o veľkosti 90,53 m² delený na 2 kancelárie, vrátane kuchynky a vlastnej toalety (90,53 m² vrátane podielu na spoločných priestorov).

Cena prenájmu je 10,50 €/m²/mesiac + služby 3,50 €/m²/mesiac + elektrina.

Možnosť prenájmu garážového parkovacieho miesta za 90 €/mesiac alebo vonkajšieho parkovacieho státia za 65 €/mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH.

Viac informácií u realitného manažéra. Záujemca neplatí províziu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

