

Administratívno-skladový priestor v blízkosti letiska



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Technická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	303 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Úžitková plocha:	303 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívno-skladový priestor v BA II Ružinov s celkovou úžitkovou plochou 303m², situovaný v prevádzkovom areáli s výbornou dostupnosťou z diaľnice D1, v blízkosti letiska a nákupných centier KORZO a AVION.

Priestor pozostáva z dvojpodlažnej administratívnej časti o výmere 150m² s vlastným vstupom z parkoviska : Prízemie 75m² - vstupná chodba, sociálne zázemie a 2x kancelária + 1.Poschodie 75m² - vstupná hala s kuchynkou, 2x kancelária, kúpeľňa, 2x sprcha a 2x WC a zo skladu o výmere 153m² s vjazdom pre nákladné vozidlo - automatická sekvenčná brána s výškou 4m.

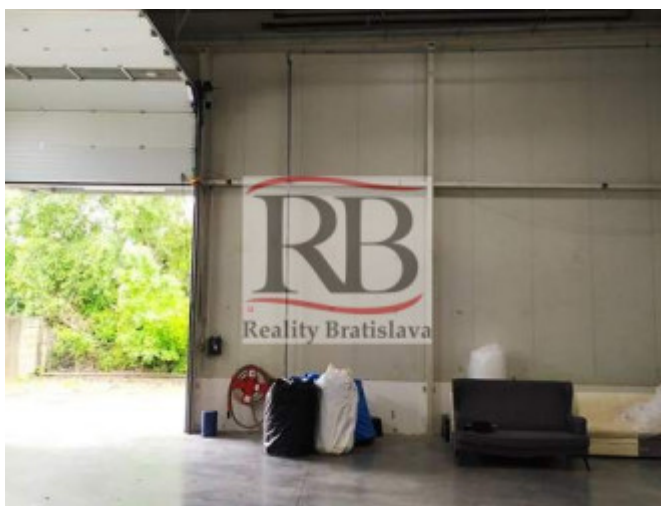
Bezprašná pancierová podlaha, výška stropu 6,5m, denné svetlo, možnosť vykurovania aj chladenia tepelným čerpadlom, el. prípojka 220/380V, dostatočná manipulačná plocha pred sklado.

Voľné ihneď..

Cena prenájmu je 8,50-€/m²/mesiac + prevádzkové náklady 1,80-€/m²/mesiac + samostatne merateľné náklady na energie + DPH.

Nájomca neplatí províziu RK.

Pre viac info kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

