

Kancelárie vysokého štandardu v dobrej dostupnosti



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Jarošova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	576 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Úžitková plocha:	576 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v Office Centre Jarošova. Budova OC Jarošova sa nachádza na rozhraní 2 a 3 bratislavského obvodu, neďaleko nákupných centier (Slimák, Polus/Vivo, Centrál) i rezidenčných komplexov, medzi dvoma hlavnými ťahmi (Bajkalská a Vajnorská ul.), s výborným napojením na diaľničný obchvat i do centra hlavného mesta. Všetky služby do 5 min pešo.

K dispozícii sú 3 celé poschodia v celkovej výmere 3450 m², alebo je možné prenajať si aj jednotlivo poschodia po 1150 m², alebo pol poschodia 576 m². Prípadne aj menšie celky.

Kategória porovnateľná s najvyšším štandardom typu A Klimatizované priestory, OTVÁRATEĽNÉ okná Moderná, elegantná loby s recepciou a 24 hodinová bezpečnostná služba Bezbariérový prístup Vynikajúca dostupnosť MHD: električky 3, 5, 7, 11, autobusy: 50, 51, 59, 75, 98 Železničná stanica len cca 10 min. V budove sa nachádza zdieľaná zasadacia miestnosť V suteréne je pre nájomníkov k dispozícii stojisko pre bicykle a sprcha.

Nájomné je od 6,50 do 8,50 €/m²/mesiac2/mesiac v závislosti od prenajatej plochy + energie a služby je 3,95 €/m²/mesiac + DPH. Možnosť prenájmu aj parkovacích státí. Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

