Nový obchodný priestor s praktickou výmerou a vysokými stropmi



Predané

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Račianska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*140 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Úžitková plocha:*	*140 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*pôvodný*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor o výmere 70 m² na frekventovanej Račianskej ulici, v novo obnovenom centre. V dotyku s areálom sa nachádza zastávka električky, blízko je aj železničná stanica Vinohrady.

Výklady do ulice, klimatizácia. Je v štádiu holopriestoru, a tak si ho vie nájomca upraviť podľa vlastných predstáv. Predpríprava na vodu a odpad. Priestory sa dajú spájať - je možná aj dvojnásobná výmera 140 m².

Strategická poloha, blízkosť centra, vhodné aj ako obchodná prevádzka, aj ako kancelárska prevádzka.

Cena nájmu 12,50 €/m2/mesačne + energie 3,50 €/m2/mesačne. Viac informácii u uvedeného makléra alebo na nezáväznej obhliadke. Záujemca neplatí províziu.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón: ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***