1200 m2 – sklad na prenájom, novostavba, okr. N.Mesto n. Váhom



Predané

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Nové Mesto nad Váhom*
Obec:	*Nové Mesto nad Váhom*
Ulica:	*x*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*1200 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Úžitková plocha:*	*1200 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom novú priemyselnú halu, okr. Nové Mesto nad Váhom. Hala je vhodná najmä ako sklad, ale je možná aj výroba. Sklad má 2 veľké sekčné brány 5x5 m, jedna od predu, druhá z boku. Celková výmera haly je cca 1200 m2. Výška stropov je od 5,5 m. Sklad je vykurovaný plynovými žiaričmi, budova je zateplená. Rozvody plynu, požiarnej vody, elektriky. Konštrukcia montovaná. Podlahy sú betónové, priemyselné, bezprašné. Možný vjazd do vnútra. Energie samostatne merané. Elektrika 230, 380 V. Dostatočná rezervovaná kapacita.

WC, kuchynka, kancleárie sú k dispozícii vo vedľajšej budove. Parkovacie miesta k dispozícii pri budove - veľká spevnená betónová plocha. Okolie tvoria spevnené plochy. Výhodou je bezproblémový prístup aj nákladnou kamiónovou dopravou, možnosť parkovania kamiónov, dostatočne veľký manipulačný priestor, v areáli je váha. Areál je oplotený, strážený, zabezpečený.

Možnosť prenájmu ďalších priestorov, k dispozícii sú administratívne priestory vo vedľajšej budove s kanceláriami a príslušenstvo (WC, kuchynka, sprchy), možnosť ubytovania zamestnancov (izby, sprchy, WC, kuchyňa, jedáleň).

Záujemca neplatí žiadnu províziu pre RK! Cena za prenájom priestorov je 4,00 €/m2 mesačne bez DPH plus + náklady na energie. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón: ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***