

87 m2 - obchodné priestory na PRENÁJOM, Trenčín, 650 €/mes. bez DPH



Predané

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Zlatovská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	87 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	87 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom komerčné obchodné priestory s celkovou výmerou 87 m² na frekventovanom mieste v lukratívnej lokalite v Trenčíne za mostami. Pozostávajú z hlavnej miestnosti (predajňa - cca 60 m²), 1 kancelárie, 1 x WC, sklad (resp. kuchynka), predsieň. Priestory sa nachádzajú na prízemí, so vstupom z ulice, oknami do ulice, samostatný vchod zozadu pre zásobovanie, parkovanie pre zákazníkov na ulici aj vo dvore pri obchode (možnosť nakladania tovaru pre zákazníkov vo dvore cez zadný vstup), parkovacie miesta za obchodom pre personál 3x. Vhodné sú pre predajňu, služby, aj ako administratívne priestory. Samostatné vykurovanie a meranie energií, klimatizácia, kúrenie priestoru pomocou klimatizačnej jednotky. Priestory prešli kompletnou rekonštrukciou - plastové okná, keramická dlažba, nové wc, svietidlá, bezpečnostný systém. V tesnej blízkosti sa nachádzajú reštaurácie, banka, MHD, zdravotné stredisko, lekárne, potraviny a iné obchody, množstvo firiem, blízko centra - 5 min. jazdy.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre R.K. Nájomné je 650 €/mes. bez DPH plus poplatky na energie (elektrika cca 50-60 € + voda). Voľný ihneď. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej

realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

