

33 m2 – Obchodné priestory na prenájom, Trenčín, 280 €/mes. bez DPH



Predané

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	x
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	33 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	33 m ²
Počet izieb:	1

Balkón:	nie
Výťah:	nie
Zateplený objekt:	nie
Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom komerčné obchodné priestory s celkovou výmerou 33 m² na frekventovanom mieste v lukratívnej lokalite v Trenčíne za mostami. Vhodné pre predajňu, služby, aj ako administratívne priestory. Priestory sú orientované smerom do ulice, s 2 výkladmi do ulice a presklenými vstupnými dverami, nachádzajú sa na prízemí, majú vstup priamo z ulice pre zákazníkov, druhý samostatný vchod zozadu pre zásobovanie a pre personál. V priestoroch je vlastné WC. Parkovanie pre zákazníkov na ulici, parkovanie pre personál za obchodom vo dvore. Samostatné vykurovanie a meranie energií, klimatizácia, kúrenie pomocou klimatizačnej jednotky. Prešli kompletnou rekonštrukciou - plastové okná, nové WC, svietidlá, bezpečnostný systém, nové podlahy, nové stropné kazetové podhlady so svietidlami, nová klimatizácia. V tesnej blízkosti sa nachádzajú reštaurácie, banka, MHD, zdravotné stredisko, lekárne, potraviny a iné obchody, množstvo firiem, blízko centra - 5 min. jazdy.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre R.K. Nájomné je 280,- €/mesiac bez DPH plus poplatky na energie (elektrika cca 50-60 € + voda). Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

