

## Obchodný priestor na frekventovanom mieste, priamo v srdci Bratislavy, 41 m<sup>2</sup>



48,76 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Hlavné námestie
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	41.02 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	41.02 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nezariadený obchodný priestor v pešej zóne, priamo na Hlavnom námestí v historickom centre Bratislavy 1, Staré Mesto. Neďaleko je Primaciálny palác, Čumil, Michalská brána alebo Hviezdoslavovo námestie.

Celková výmera priestorov je 41,02 m<sup>2</sup>. Vstup aj výklad je orientovaný priamo na Hlavné námestie. Obchodný priestor má výmeru 37,67 m<sup>2</sup> a zázemie 3,35 m<sup>2</sup>.

Cena nájomného je 48,76 €/m<sup>2</sup>/mesiac + prevádzkové poplatky 2,14 €/m<sup>2</sup>/mesiac + DPH.

SPOLU 2088 €/mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH. Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.

