

260 m2 - Obchodné priestory na prenájom, Trenčín



800 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	260 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firemné	Výťah:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	260 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	6		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom obchodné priestory s celkovou výmerou cca 260 m² v Trenčíne. Priestory sa nachádzajú na prízemí so vstupom priamo z ulice, s presklenými výkladmi. Vstup pre personál a zásobovanie zozadu, vzadu sú tri vstupy: 2x pre zásobovanie z naklad. rampy, vstup do kancelárie.

Priestory sa skladajú z:

- Predajňa vo veľkosti cca 106 m²
- Skladov (3 miestnosti) 57 m², 17m², 17 m²
- Príslušenstvo: kancelária 33,6 m², kuchyňa, WC, kotolňa

K dispozícii je možnosť viditeľnej reklamy na vonkajšej časti budovy. Na ulici je možnosť parkovať na parkovisku pred objektom – 5 parkovacích miest.

Vnútorne priestory sú zrekonštruované. Zabezpečovací systém. Príprava na klimatizáciu

Nájomné je 800 €/mesiac bez DPH, plus poplatky na energie (elektrika, voda, kúrenie – plyn, výška poplatkov závisí od spotreby nájomcu).

Volný ihneď. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

