Skladový priestor na prenájom, BA-Ružinov



6,50 €/m²/mesiac

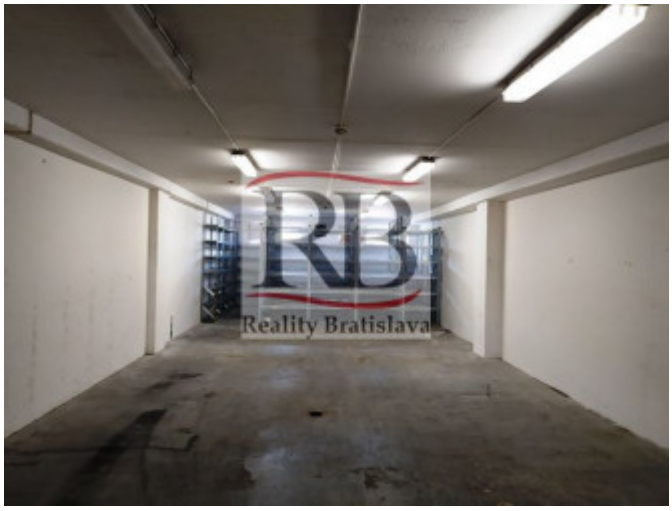
Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Krajná*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*91 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*91 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladový priestor (bez chladenia) na Krajnej ul. v BA II Ružinov s úžitkovou plochou 91m² situovaný na prízemí 3-podlažnej administratívnej budovy v oplotenom areáli s prístupom 24/7 aj pre nákladnú dopravu. Jedna miestnosť, posuvná plechová brána, denné svetlo, bezprašná betónová podlaha, odsávanie vzduchu, samostatný merač elektr.energie. Prístup cez nakladaciu rampu a spoločný manipulačný priestor. Rampa disponuje nastaviteľnou výsuvnou hydraulickou plošinou na nakladanie tovaru. Areál je zabezpečený kamerovým systémom. Voľné ihneď. Vyhradené parkovacie miesto v areáli v cene 50,-€/mesiac bez DPH pre osobné vozidlo a 100,-€/mesiac pre kamión. Možnosť prenájmu klimatizovaných kancelárskych priestorov vo výmerách od 15,7m² do 750m² v cene 10,50-€/m² bez DPH. Cena za prenájom skladu je 6,50-€/m²/mesiac bez nákladov na energie bez DPH. Pri podpise zmluvy sa hradí kaucia vo výške dvoch mesačných nájmov. Nájomca neplatí províziu RK. Pre viac info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Branislav Veľký***
Telefón: ***0948405151***
E-mail: ***velky@reality.ba***