

Na prenájom kancelársky priestor v nákupnej pasáži LUXOR, BAI



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Štúrova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	42.16 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Úžitková plocha:	42.16 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom svetlý kancelársky priestor v centre mesta Bratislava 1, v nákupnej pasáži LUXOR, na strete ulíc Dunajská/Grösslingova/Štúrova, o celk. výmere 42,16 m², na 1.poschodí.

Aktuálne je priestor rozdelený na 2 samostatné miestnosti, oddelené sadrokartónovou stenou. Dispozíciu priestoru je možné meniť po dohode s prenajímateľom na náklady nájomcu. Priestor je vybavený veľkoplošnými oknami, ktoré sú otočené do Grösslingovej ulice. V priestore je samostatne ovládaná klimatizácia, vertikálne žalúzie, plávajúca podlaha, kabeláž a optický kábel (žiadost' o zriadenie tel. linky si klient zabezpečuje sám).

Cena nájmu je 10 €/m²/mesiac + 2,70 €/m²/mesiac bez DPH. V susedstve priestoru sa nachádza prevádzka kaderníctva, dietologickej spoločnosti a realitná a modelingová agentúra. K priestorom vieme ponúknuť garážové státie za 150 €/mes. bez DPH. Záujemca neplatí províziu. Viac informácií v našej RK alebo na nezáväznej obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

