

Lukratívne obchodné priestory v pešej zóne



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Obchodná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	920 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	920 m ²

Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom lukratívne obchodné priestory v centre Bratislavy priamo na pešej zóne. K dispozícii sú 4 podlažia, ktoré sú prepojené eskalátorom, schodiskom i výťahom. Suterén, 1NP, 2NP majú každé cca 470 m², 3NP pozostáva z cca 230 m² a je vhodné viac na kancelárske účely, administratívu. Suterén je vhodný ako obchodný ako i skladovací priestor, nachádzajú sa tu šatne i sprchy. Dispozične sú riešené podlažia ako open space + sociálne zázemie. Výklady priamo do frekventovanej ulice oproti zastávka električiek. Možnosť prenajať po dohode podlažia samostatne. Vhodné na showroom, predajňu, nie gastro ani diskotéku. Cena prenájmu je 12 €/m²/mesiac + energie vo výške cca 3 €/m²/mesiac – v závislosti od prevádzky. Cena je uvedená bez DPH. Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

