Kanc. priestor v centre, až s 3 terasami, 265 m2



9,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Vysoká*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*265 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*265 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v samotnom centre, na frekventovanej ulici neďaleko Prezidentského paláca, v Starom meste, Bratislava 1. Keďže ide o dopravný uzol, je tu husté pokrytie MHD. Len 2 minúty na hlavnú železničnú stanicu. Strategická poloha priamo v centre mesta, ľahký prístup na diaľničný obchvat.

K dispozícii je napr. voľný uzavretý celok 265 m2 + až tri terasy výmer 7, 9 a 38 m2. Priestor je delený na recepciu, openspace, zasadačku a 4 kancelárie (možné delenie aj na menšie). Súčasťou je aj kuchynka, a delené toalety. Je možné prenajať si parkovacie miesta v podzemnej garáži.

Nájomné je 9,50-11,50 €/m2/mesiac v závislosti od výmery, poschodia a dĺžky nájmu + energie a služby 4,50 €/m2/mesiac. Možné parkovanie v garáži. Ceny sú bez DPH. Záujemca neplatí províziu. Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón: ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***