

POZEMOK PRE PRIEMYSELNÉ VYUŽITIE NA PREDAJ, OBEC LOK - OKRES LEVICE



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Lok
Ulica:	x
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	28547 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok určený pre priemyselné využitie v extraviláne obce LOK, okres Levice. Celková výmera pozemku je 28 547 m². Pozemok je rovinatý. Priamo na pozemok vedú tri vjazdy z cesty II. triedy Lok - Kalná, prístupová cesta je asfaltová. Budova železničnej stanice je cca 200 m od pozemku, čo umožňuje do budúcnosti vybudovať železničnú vlečku, k dispozícii je písomný súhlas železníc. Rýchlostná cesta R1 sa nachádza cca 30 km od pozemku. Inžinierske siete- na pozemku sa nachádza studňa, voda DN 100, vysokotlakový plyn DN 100 25 bar, vysoké napätie 22 kV v dosahu, kanalizáciu obec nemá, je potrebné vybudovať ČOV. V súčasnosti susedné pozemky sú polia 1.9 ha + 5 ha, expanzia je možná. Celý pozemok je vedený ako zastavaná plocha, čo je výhoda pre investora, ak bude chcieť stavať. Vzdialenosti od miest: Levice 13 km, Nitra 35 km, Trnava 84 km, Zvolen 89 km, Komárno 63 km, Bratislava 130 km.

Cena dohodou.

V cene je zahrnutý kompletný servis a poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Anna Sládková

Telefón :

0948943777

E-mail:

sladekova@komercne.sk

