Prenájom Open spacu - Palisády, 130 m2



11,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Štetinova*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*130 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

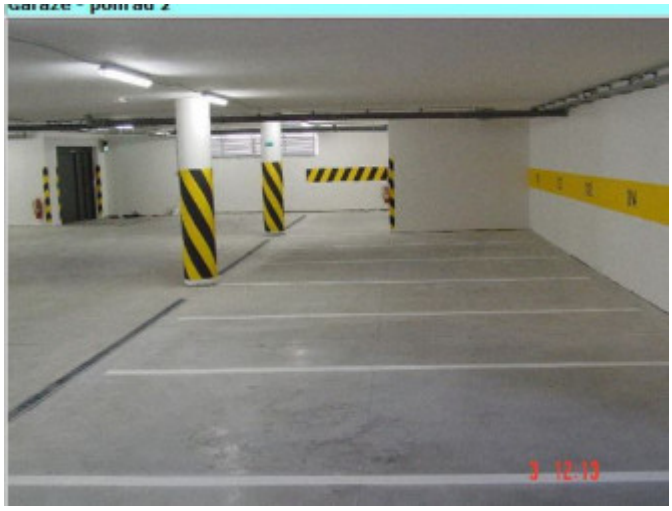
Status:	*aktívne*	*Počet poschodí:*	*3*
Stav:	*novostavba*	*Balkón:*	*nie*
Úžitková plocha:	*130 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom open-space kancelárske priestory v Starom Meste na Palisádach v novopostavenom objekte na Štetinovej ulici. Polyfunkčný objekt sa nachádza v historickej zástavbe mesta v atraktívnej diplomaticko - obchodnej zóne, s priamym prístupom motorových vozidiel, v blízkosti dopravných uzlov MHD. Objekt je presvetlený, vybudovaný vo vysokom štandarde moderného architektonicko – technického riešenia.

Rozloha priestorov je variabilná, od cca 40 m2 až do cca 600 m2. Openspace je možné rozčleniť podľa požiadaviek nájomcu. Internet OPTIKA. Napr. je voľných 130 m2 na prízemí alebo uzavretý celok 2 kancelárii celk. veľkosti 90 m2.

Cena za prenájom je 11,5 €/m2/mesiac + správa a energie vo výške 4,5 €/m2/mesiac + dohoda. Pri nájme dlhšie ako 3 roky je nižšia cena. Možnosť reklamy na oknách alebo na svetelnom paneli na fasáde. Za spoločné priestory a terasy sa nájomné neplatí. Parkovanie možné v rámci objektu vo dvore alebo garáži za 165 €/mesiac. Ceny sú bez DPH. Záujemca neplatí províziu RK.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***