

Skladové a kancelárske priestory v Ružinove



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Teslova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	555 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	555 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom lukratívne skladovo - administratívne priestory na Teslovej ulici, Bratislava II. Budova je po kompletnej rekonštrukcii, kancelárie sú klimatizované, s kuchynkou a sociálnym zariadením. Skladové priestory sú klimatizované, vykurované, vysokého štandardu (doteraz ako sklad farmaceutickej firmy). Výmera skladových priestorov je variabilná podľa potreby od 71,5m² - 555m², prístup z dvoch vchodov. Parkovanie je možné priamo pri budove.

Nájomné skladových priestorov je 6,5 €/m²/mesiac + energie a služby podľa spotreby.

Nájomné kancelárskych priestorov je 9€/m²/mes + energie a služby vo výške 3,50 €/m²/mesiac.

Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (zastávky MHD, Kaufland, Billa, reštaurácie, banky, notár a pod.). Výhodou je vynikajúca dostupnosť na Bratislavský obchvat, do centra a aj von z mesta.

Možnosť prenajať parkovacie státie pri budove za 50 €/mesiac + 13,30€/mesiac údržba. Ceny sú bez DPH.

Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Helena Medovarská
0948846777
medovarska@reality.ba

