

Kancelársky celok v centre Bratislavy, aj s parkovaním, 125 m² alebo 227 m²



9 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Grösslingova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	226.89 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	226.89 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory na Grösslingovej ulici v centre Starého mesta Bratislavy, neďaleko SNP alebo Štúrovej, Bratislava 1.

Okrem dobrej dopravnej dostupnosti a MHD pokrytia aj električkami, výhodou objektu je aj to, že jeho súčasťou je veľkogaráž s priamym vjazdom z Grösslingovej ulice.

Ponuka kancelárskych priestorov:

na prízemí 125,50 m², 4 kancelárie, vstupná miestnosť, kuchynka, sociálne zariadenie a malý sklad na 2.poschodí 226,89 m², 7 kancelárií, vstupná miestnosť, chodba, kuchynka a sociálne zariadenia na 3.poschodí 53,22 m², 3 kancelárie na 4.poschodí 229,25 m², 5 kancelárií (z toho 1 miestnosť ma 98 m²), chodba, kuchynka a sociálne zariadenia Samostatné kancelárie v podkroví na 4.poschodí 33 m², 16 m², 18,50 m².

Nájomné: 1 rok - 11 €/m²/mesiac + E + služby

3 roky - 10 €/m2/mesiac + E + služby

5 rokov - 9 €/m2/mesiac + E + služby.

Parkovacie garážové boxy: - na prízemí, cena: 160 €/box/mesiac,

- na prvom poschodí a v suteréne cena: 120 €/box/mesiac.

Ceny sú bez DPH. Zájemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

