Na prenájom skladový priestor na Starej Vajnorskej v Novom Meste



1 400 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Stará Vajnorská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*405 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*405 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladový priestor v obchodnom centre Golden City na Starej Vajnorskej v BA III - Nové Mesto, vhodný aj na obchod, showroom a pod. Celková úžitková plocha 405m². Areál sa nachádza v priemyselnej zóne pri hlavnej dopravnej tepne smer Zlaté Piesky, čo zaručuje vynikajúcu dopravnú dostupnosť z diaľnice D1. Priestor pozostáva z jednej "open space" miestnosti s výškou stropu 5m, vlastnej kuchynky a sociálneho zázemia. Bezprašná betónová podlaha, denné svetlo - plastové okná z dvoch strán, bezbariérový prístup, samostatný nákladný výťah iba pre 2 identické priestory na 1. a 2.poschodí s nosnosťou 2 tony, kamerový a protipožiarny systém, prístup 24/7 aj pre nákladnú dopravu. Parkovanie v cene prenájmu : 3,50-€/m²/mesiac bez nákladov na energie a služby (plyn 202,50-€/mes.+ SPN 140,-€/mes.+ el.energia - podľa vlastného merača) + DPH. Províziu RK neplatíte. Voľné ihneď. Bližšie info u makléra.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Branislav Veľký***
Telefón : ***0948405151***
E-mail: ***velky@reality.ba***