

## Reštaurácia na predaj, Hamuliakovo - Senec

154 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Hamuliakovo
Ulica:	Hamuliakovo
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	192 m <sup>2</sup>

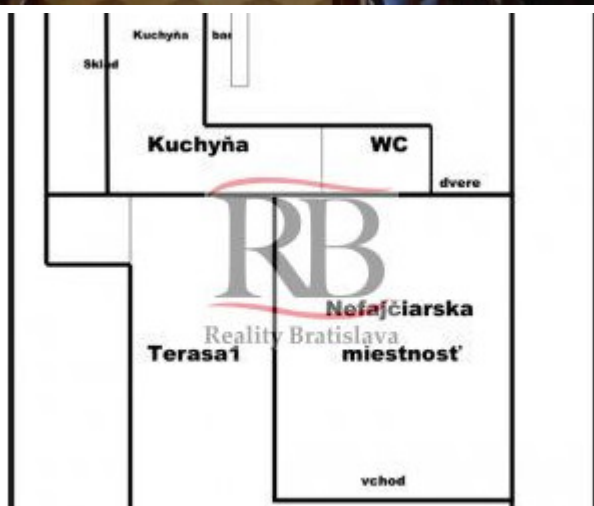
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	192 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj zabehnutú reštauráciu v obci Hamuliakovo.

Úžitková plocha reštaurácie je 192m<sup>2</sup> a plocha pozemku je 425m<sup>2</sup>. Dispozične pozostáva z troch veľkých terás s kapacitou 60 miest na sedenie plus terasa pre personál. Terasa, ako aj interiér prešli kompletnou rekonštrukciou a to: nové stoličky, stoly, lavice, slnečníky, detský kútik, hojdačka, stojan na bicykle. Interiér reštaurácie je s kapacitou 60 miest s novými stolmi a stoličkami, s novou rohovou koženou sedačkou, LCD televízor, internet, je rozdelený na nefajčiarsku a klimatizovanú fajčiarsku časť. Sociálne zariadenia sú zvlášť pre hostí a personál. Parkovanie je priamo pred reštauráciou. Vybavenie reštaurácie je nasledovné: Elektrický gril, 2x 10l fritéza, 2x kombinovaný sporák (plyn + elektrika), 2 x mikrovlnná rúra, spoľahlivá talianska Pizza pec, dvojité na 8 píz, 6 x chladnička + 3x presklená chladnička, 3x truhlová mraznička, regále v suchom sklade, odsávanie na pizza pec + na fritézy, 6x pracovný stôl, umývačka riadu, 2 x umývadlo na tanierne a veľké nerezové umývadlo na riad, výčapné zariadenie, nárezový stroj, práčka na obrusy a handry, kávovar zn. Jura, celý inventár kuchyne, sprchový kút pre personál, výlevka, vzadu veľký sklad (možnosť prerobiť na obytnú izbu). Cena reštaurácie je 154000Eur vrátane kompletného právneho servisu a provízie pre RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Komerčné Reality**  
**02/20867676**  
**office@komercne.sk**

