

Open-space kancelárske priestory v Starom Meste na Palisádach



11 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Štetinova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	412 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	412 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet poschodí:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom open-space kancelárske priestory v Starom Meste na Palisádach v novopostavenom objekte na Štetinovej ulici. Polyfunkčný objekt sa nachádza v historickej zástavbe mesta v atraktívnej diplomaticko - obchodnej zóne, s priamym prístupom motorových vozidiel, v blízkosti dopravných uzlov MHD. Objekt je presvetlený, vybudovaný vo vysokom štandarde moderného architektonicko - technického riešenia.

Rozloha priestorov je variabilná, od cca 40 m² až do cca 600 m². Openspace je možné rozčleniť podľa požiadaviek nájomcu. Internet optika. Napr. je voľných 412 m² s terasou 27 m² zadarmo.

Cena za prenájom je 11 €/m²/mesiac2/mesiac bez DPH - v závislosti od typu priestoru, veľkosti prenajatej plochy a dĺžky nájmu + správa a energie vo výške 4,5 €/m²/mesiac bez DPH + dohoda. Možnosť reklamy na oknách alebo na svetelnom paneli na fasáde.

Za spoločné priestory a terasy sa nájomné neplatí. Parkovanie možné v rámci objektu vo dvore alebo garáži za 165 €/mesiac. Zaujemca neplatí províziu RK.

garáže - podlažie 1



garáže - podlažie 2



prizemie, vstupný vestibul



prizemie, pohľad na časť kancelárií



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

