Kancelárie, Drieňová, Bratislava II



Predané

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Drieňová*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*92 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*92 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom uzatvorený celok kancelárskych priestorov na 4. poschodí administratívnej budovy na Drieňovej ulici v Bratislave – Ružinove. Vhodné na ambulancie, služby, administratívu, a pod. Výmera 92 m2, pozostáva z chodby s úložným priestorom, 3 samostatné miestnosti, 1 prechodová miestnosť, oddelená kuchynka a sklad. Klimatizácia, výťah, celková rekonštrukcia - nové okná, parkety. Možnosť prenajať kancelárie už od 12,5 m2. Objekt je strážený 24 h. strážnou službou, možný prístup non-stop.

Cenové podmienky:

Nájom 8,-€/m2/mesiac + služby 2,77/m2/mesiac. Depozit vo výške 2-mesačného nájmu. Nájom na dobu neurčitú. DPH sa účtuje iba na služby.

Pred objektom parkovisko pre zamestnancov a návštevy, možnosť prenajať parkovacie miesta .

V budove je jedáleň, v blízkosti dostupné pešou chôdzou sú daňový úrad, pošta a obchodný dom Budúcnosť .

Záujemca o priestory províziu neplatí.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Katarína Riess***
Telefón: ***0948965777***
E-mail: ***riess@reality.ba***