

78m2 Kancelária na prenájom, Trenčín, širšie centrum



6,05 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	x
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	78 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	78 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom klimatizované kancelárie v polyfunkčnej budove v Trenčíne v širšom centre. K dispozícii je kancelársky priestor s výmerou 78 m² pozostávajúci z dvoch miestností (19+59 m²) na 1. poschodí v budove s výťahom a s bezbariérovým prístupom. Pri prenájme kancelárie je k dispozícii spoločné príslušenstvo (vybavená kuchynka, WC dámske a pánske) na tom istom poschodí, upratovanie spoločných priestorov ako i hygienická výbava na WC je poskytované a zabezpečené prenajímateľom objektu a je už zahrnuté v celkovej cene za prenájom a služby (neplatí sa navyše).

Priestory sú vybavené štruktúrovanou kabeľážou, ústredným vykurovaním s možnosťou regulácie a nastavenia želanéj teploty cez web rozhranie.

Parkovanie v podzemnej garáži je predmetom samostatného nájmu, cena mesačného nájmu je 55,00 €/mesiac bez DPH/ 1 os. auto). V okolí budovy možnosť parkovania na vyznačených mestských platených miestach (Zóna B), ako aj platené parkoviská situované pri budove.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK. Nájomné je 472 €/mesiac bez DPH plus energie cca. 133 EUR bez DPH. Elektrická energia je meraná samostatne. Zálohy na ostatné služby (voda, kúrenie) sú účtované podielovo a sú zúčtované správcom objektu raz ročne. Ďalšie informácie Vám

poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

