

Skladový priestor, Nové mesto nad Váhom



Predané

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nové Mesto nad Váhom
Ulica:	x
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	286 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	286 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nebytový priestor na podnikanie s rozlohou 286 m² v Novom Meste nad Váhom. Priestory sú vhodné napr. pre autoumyváčku, alebo distribučný sklad a pod. Celková výmera priestorov je 286 m². Priestory sú na prízemí, vstup cez veľkú sekčnú bránu, možnosť vjazdu nákl. auta dovnútra. Pred bránou je veľká spevnená betónová plocha. Objekt bol kompletne zrekonštruovaný, nové podlahy, kúrenie, okná, fasáda, rozvody inž. sietí. Je napojený na všetky inžinierske siete. Objekt nemá nakl. rampu. Pohodlný vjazd aj kamiónovou dopravou, okolie tvoria spevnené plochy. Je možné sa dohodnúť aj na prenájme vonkajších plôch na parkovanie.

K hale je možnosť prenájmu kancelárií so samostatným vstupom z vonku, plus WC, miestnosť (archív, serverovňa a pod.). Výmery kancelárii: 68 m², 17 m², 50 m².

Samostatné meranie energií. Hala je vhodná na skladové účely, výrobu.

Výhodou je bezproblémový prístup nákladnou dopravou. Areál je oplotený, monitorovaný. Poloha areálu v priemyselnej zóne mesta, s výborným napojením na diaľnicu Bratislava - Žilina a zároveň blízko centra - len 5 minút jazdy od centra mesta.

Objekt nemá nakl. rampu (v prípade potreby je v areáli k dispozícii aj objekt s rampou, ktorý má

skladovú plochu 280 m², cena 4,50 €/m² mesačne bez DPH).

Záujemca neplatí žiadnu províziu pre RK! Cena za prenájom haly je 4,50 €/m² mesačne bez DPH, plus energie. Za prenájom kancelárií 6,50 €/m²/mes. bez DPH + vrátane energií. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

