Priemyselná hala na prenájom - 535m2, Trenčín



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*Trenčín*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*535 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*535 m^2*
Stav:	*pôvodný*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priemyselnú halu v Trenčíne, vhodnú ako priestor na výrobu, resp. ako sklad. Priestory sa nachádzajú na 1.poschodí. Je tu nákladný výťah 1000 kg.

Výmera skladovej plochy haly je 408 m2, šírka haly je 12,55m, svetlá výška haly je 3,55 m, plus ďalšie príslušenstvo – ostatné miestnosti cca 127 m2 (WC ženy, muži, šatňa, chodba, príručný sklad, tech. miestnosť). Spolu k dispozícii 535 m2.

Podlahy betónové + linoleum.

Hala je vykurovaná (plyn. kotol), nie je zateplená. Energie samostatne merané. Elektrika 230, 380 V.

Parkovacie miesta k dispozícii pri budove - veľká spevnená betónová plocha.

Možnosť prenájmu ďalších priestorov – je možné prepojenie veľkej miestnosti so susednými priestormi na poschodí, ktoré majú samostatný vchod a ďalší nákl. výťah, ďalšie WC, sprchu atď. s celkovou výmerou 365 m2. Spolu celé poschodie cca 900 m2.

Okolie tvoria spevnené plochy. Výhodou je bezproblémový prístup aj nákladnou dopravou. Areál je oplotený, strážený. Poloha areálu s dobrým napojením na diaľnicu Bratislava - Žilina a zároveň blízko

centra - len 5 minút jazdy od centra mesta. V blízkosti reštaurácie, mestská a prímestská doprava.

Záujemca neplatí žiadnu províziu pre RK! Cena za prenájom priestorov je 2,00 €/m2 mesačne bez DPH plus + náklady na energie. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón: ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***