

300 m2 - Sklad na PRENÁJOM, Trenčín, Za mostami



4 €/m²/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	za mostami
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	300 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory na skladové, výrobné, obchodné priestory s rozlohou cca 300 m² v Trenčíne Za mostami, vhodné na akúkoľvek podnikateľskú činnosť – sklad, veľkosklad, výroba, predaj atď. Priestory je možné spájať, resp rozdeľovať podľa potrieb nájomcu. Priestory sú čiastočne rekonštruované (nové plastové okná, nové WC), nevykurované, ale je možnosť dorobenia kúrenia a rôznych úprav (podlahy, svetlá, podlahy, kúrenie, šatne, kancelárie, kuchynka) podľa potrieb nájomcu. Priestory sú situované na 1. poschodí s nákladným výťahom, k dispozícii nákladný výťah s nosnosťou 1 t. Električka 380 V. Samostatné meranie elektriky aj plynu. Okolie tvoria spevnené plochy. Výhodou je bezproblémový prístup nákladnou dopravou.

Možnosť prenájmu ďalších priestorov s výmerami cca 90 m², 200 m², 500 m² a iné.

V priestoroch sú nanovo zrekonštruované WC a osadené nové plastové okná. Ostatné prerábky - po dohode možnosť rôznych úprav a rekonštrukcie podľa požiadaviek nájomcu.

Poloha areálu v priemyselnej zóne Trenčína, s výborným napojením na diaľnicu Bratislava - Žilina a zároveň blízko centra - len 5 minút jazdy od centra mesta, areál je oplotený.

Cena za prenájom priestorov v závislosti od konkrétneho priestoru a požiadaviek nájomcu

(vykurovaný/nevykurovaný priestor, výmera, úpravy, atď.), viac informácií telefonicky. , min. 4,- €/m2 mesačne bez DPH plus energie (samostatne merané). Zaujemca neplatí žiadnu províziu pre RK. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Milan Pavelka
0948954777
pavelka@komercne.sk

