

Výrobné, distribučné, parkovacie a kancelárske priestory na prenájom, 4.000m²



13 500 €/mesiac

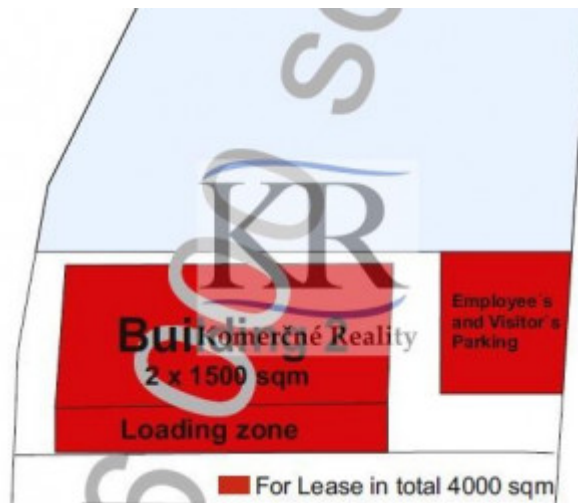
Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Seredská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	3000 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	3000 m ²
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Celková plocha:	4000 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výrobné, distribučné, parkovacie a kancelárske priestory na ulici Seredská v Trnave. Priestory sa nachádzajú v 2 poschodovej budove, ktoré majú spolu 4.000m², z toho 3.000m² – 1.poschodie 1.500m², 2.poschodie 1.500m² sú výrobné, distribučné a kancelárske priestory a 1.000m² sú parkovacie a manipulačné priestory. Celý objekt je zabezpečený kamerovým systémom - 24/7 nahrávanie. Objekt je vhodný pre ľahkú priemyselnú výrobu alebo ľahkú výrobu, možnosť zabudovania montážnej linky alebo ľahkej strojovej výroby. K dispozícii je samostatná kantína – stravovanie pre zamestnancov, vysokozdvížny a paletový vozík za poplatok. Objekt má individuálne kontrakty s dodávateľmi energií a plynu. K dispozícii je vysokorychlostný internet pre celý objekt, podlahy v skladových a výrobných priestoroch sú odizolované (ESD), maximálna záťaž podlahy do 3000 kgs/m², 600 kgs/m². K dispozícii je dielňa o výmere 750m², výška 3,55m, sklad o výmere 499,24m², výška 3,55m, rozmery prepojovacích brán – výška 2,28m, šírka 2,07m a iné. Výťah na prepravu materiálu s kapacitou do 1.000kg, 4,56cbm. Vestibul o výmere 150m² a kancelárske priestory s výmerou 274m² rozdelené do 7 kancelárií, k dispozícii konferenčná miestnosť 50m², s kapacitou 15 osôb. Na 2.poschodí sa nachádza sklad 500m², dielňa a ďalšie priestory. Viac informácií Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii. V prípade záujmu je možná obhliadka celého objektu. Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre R.K



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Michaela Forróová
0948853777
forroova@komercne.sk

