

## 200 m2 Obchodné priestory v polyfunkčnom centre, Trenčín



10 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	x
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	200 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	200 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodné priestory s celkovou výmerou 200 m<sup>2</sup> v Trenčíne v obchodnom centre. V priestore je prívod vody, vlastné WC. Priestor sa nachádza na 1. poschodí polyfunkčnej budovy. Bezbariérový prístup. V budove je výťah aj eskalátor. Na chodbe je soc. zariadenie spoločné s ostatnými nájomcami na poschodí (zvlášť dámske a pánske WC). V budove je garáž s pridelenými parkovacími miestami ZDARMA pre nájomcu. Parkovanie pre verejnosť a zákazníkov za poplatok je takisto v budove. Je zabezpečené upratovanie spoločných priestorov (chodby, schody, WC...).

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK. Nájomné je 10 €/m<sup>2</sup>/mes. bez DPH plus záloha na prevádzkové náklady vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>/mes., prípadne dohodou. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii.

### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:	<b>Mgr. Ľubomír Gubov</b>
Telefón:	<b>0948863777</b>
E-mail:	<b>gubov@komercne.sk</b>

