25 m2 - kancelária na prenájom, klimatizácia, Trenčín-centrum



Predané

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*Centrum*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*25 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*25 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet poschodí:	*4*	*Vykurovanie:*	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v polyfunkčnej budove v Trenčíne v širšom centre mesta na Legionárskej ul.. Priestory sú vhodné pre administratívne účely, resp. služby. Možnosť využitia kancelárii ako open space priestory, open office, alebo je možné ich rozdeliť priečkami (sklenými aj nepriehľadnými) na samostatné miestnosti., k dispozícii sú aj samostatné kancelárie. V budove sú priestory s rôznymi výmerami 16 m2, 32 m2, 35 m2, 200 – 400 m2. Menšie kancelárie sú na spoločnej chodbe s inými kanceláriami, pričom zdieľajú WC, výťah apod. Veľkometrážne kancelárie majú vlastné WC (dámske, pánske, výlevka), vlastnú kuchynku, vlastnú serverovňu, sklad, resp. archív, terasu, lodžiu. Budova je bezbariérovo prístupná. V budove je niekoľko výťahov. Parkovanie priamo v budove v garážach, za každých 50 m2 prenajatých kanc. priestorov je jedno PARKOVACIE MIESTO ZDARMA k nájmu. Je zabezpečené upratovanie spoločných priestorov (chodby, schody, WC...). V okolí budovy ako aj v budove je množstvo služieb (banka, reštaurácia, obchody, potraviny atď).

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK. Nájomné je 10,- €/m2/mesiac bez DPH plus zálohy na energie vo výške 1,50 €/m2/mes.. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón: ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***