27 m2, Kancelárie na prenájom 315,- €/mes., Trenčín, centrum

11,67 €/m²/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*širšie centrum*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*27 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*1*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*27 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet poschodí:	*11*	*Vykurovanie:*	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v polyfunkčnej budove v Trenčíne, širšie centrum. Kancelárie sú v budove s výťahom, bezbariérový prístup. Kancelária má výmeru 27 m2, možnosť prenajať kancelárie s výmerami 18 m2, 22 m2, 36 m2, resp. kombináciu viacerých. Nové priečky, koberce, resp. plávajúce podlahy (podľa dohody), nové stropné podhľady so svietidlami, nové plastové okná. Budova je strážená, prístup možný 24 hod. Spoločná kuchynka na poschodí k dispozícii. Parkovisko vedľa budovy, možnosť prenájmu parkovacích miest (45,00 €/mesiac + DPH). V budove sa nachádza množstvo ďalších prevádzok a úradov (obchody, reštaurácia, kozmetika, notár, papiernictvo, kaderníctvo a iné), v blízkosti poliklinika, polícia, súd, soc. poisťovňa, daňový a krajský úrad. K dispozícii je pre nájomcov v budove zasadačka na krátkodobé použitie.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK. Nájomné je 315,-€/mesiac bez DPH vrátane poplatkov za energie a služby spojené s prenájmom, cena v závislosti od celkovej veľkosti prenajatých priestorov. Celkové ceny kancelárii: veľkosť 18 m2 za 210,- €/mes., 36 m2 za 420,- €/mes., ceny sú bez DPH. Pri prenájme viacerých kancelárii cena dohodou.

Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej spoločnosti na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od

9-18. hod.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón: ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***