Skladová hala 500 m2 – Račianska



5 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Ulica:	*Žitná*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Skladovacie priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*500 m²*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Stav:	*úplne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Posledný voľný priestor v skladovom areáli na Račianskej. Areál sa nachádza v bočnej ulici prístupnej aj nákladnou dopravou z hlavného ťahu Račianska.
Výborná poloha, čo sa týka dostupnosti, rýchle napojenie na diaľnicu.

Vhodný len na skladovanie (nie výrobu) – výborný prístup pre vykládku / nakládku tovaru a otáčanie kamiónov. Hala je sendvičového typu – nie je kúrená.
K dispozícii sú taktiež voľné plochy s možnosťou prenájmu na parkovanie nákladných / osobných áut, či na prenájom ako vonkajšie skladovacie plochy.

Areál je kompletne oplotený a strážený strážnou službou. V celom areáli je kamerový systém. Prístup 24/7 cez bránu na DO. Každá hala má svoj zabezpečovací systém.
K dispozícii je posledná jednotka (polovica haly) vo výmere 500 m2. Prístup cez dve mechanické brány - je možné ju rozdeliť na 2 časti po 250 m2.
Svetlá výška haly 6,5m.
Voľné ihneď

Nájomné 5 €/m2/mes. + DPH. Depozit vo výške 2-mes. nájomného.
Nájomné za vonkajšie plochy je vo výške 1,50 €/m2/mes. + DPH

Províziu pre RK neplatíte.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubica Košková***
Telefón : ***0948846777***
E-mail: ***koskova@reality.ba***