

Pozemok na predaj - Devínska Nová Ves



103 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Devínske jazero
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Plocha pozemku:	1660 m ²
Typ zeme:	rovina
Inžinierske siete:	áno

Voda:	áno
Elektrika:	áno
Voda - na pozemku - studňa:	áno
Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok o celkovej výmere 1 660 m² v atraktívnej lokalite Devínskeho jazera.

Pozemok pozostáva z dvoch parciel: menšia parcela o výmere 263 m² je zastavaná plocha, väčšia parcela 1 397 m² je evidovaná ako orná pôda. Na pozemku sa nachádza vlastná vrtaná studňa a privedená elektrina. Momentálne je využívaný ako záhrada s dvoj- až trojročnými stromami.

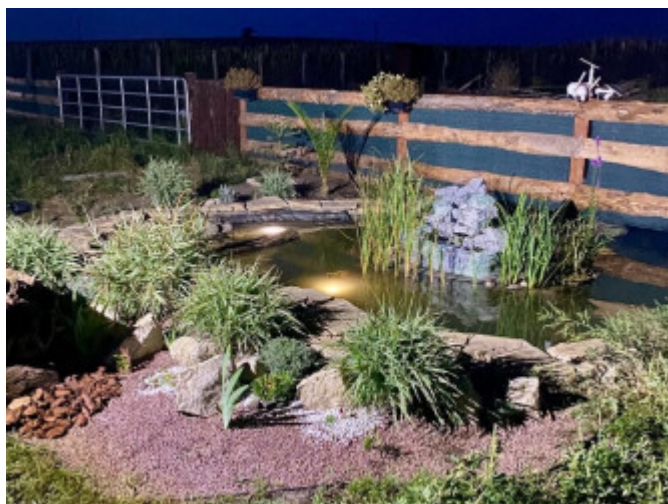
Približne 1 270 m² pozemku je oplotených a rozdelených na rekreačnú a hospodársku časť. V prednej časti je plechová garáž slúžiaca ako sklad náradia, menšia ohradená záhradka na pestovanie, ohnisko so sedením a domček pre mačky o rozmeroch približne 2 × 1,3 m. Zadná časť pozemku zahŕňa kadibudku, voliéru pre sliepky s automatizovaným kurníkom a voliéru pre psa o rozmeroch 2,5 × 5 m.

V strede pozemku sa nachádza jazierko s objemom približne 8 m³, ktoré zasahuje do oboch častí – oddychovej aj hospodárskej. V cene je zahrnuté kompletne vybavenie vrátane náradia, kosačky a po dohode aj zvierat.

Tento pozemok je ideálny pre rekreáciu, hobby záhradu alebo chov drobných zvierat a zároveň

poskytuje pokojné prostredie s výbornou dostupnosťou do centra Bratislavy.

Celková cena: 103 000 EUR



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lubica Košková
0948846777
koskova@reality.ba

