# Na prenájom skladové / výrobné priestory – 84 m², Vajnorská ulica, Bratislava

**9 €/m²/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Bratislavský kraj* |
| *Okres:* | *Bratislava III* |
| *Obec:* | *Bratislava-Nové Mesto* |
| *Ulica:* | *Vajnorská* |
| *Druh:* | *Priestory* |
| *Typ objektu:* | *Skladovacie priestory* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Stav:* | *úplne prerobený* |
| *Úžitková plocha:* | *84 m²* | *Typ budovy:* | *zmiešané* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Moderná hala – po kompletnej rekonštrukcii , ktorá je situovaná na výbornom – frekventovanom - mieste v blízkosti Polusu / Kuchajdy / LakeSide Park – s vjazdom priamo z Vajnorskej ul.*
*K dispozícii sú:*
*- hala o výmere 84 m2 – 1 x automatická rolovacia brána, príprava na zázemie v zadnej časti haly*
*- hala o výmere 240 m2 – 1 x automatická rolovacia brána ( je možné ešte jednu bránu dorobiť), plus miestnosť o výmere 20 m2 (kancelária, denná miestnosť)*
*túto halu je možné rozdeliť v prípade potreby na dve menšie, tj. 80 m2 a 160 m2 (s dvoma samostatnými bránami*

*Každý priestor má po zadnom obvode haly ťahané vodu a odpad po celej dĺžke – veľká variabilita možnosti umiestniť zázemie.*
*Hala sa prenajíma celá nanovo zrekonštruovaná (voda, odpad, elektrina, vyliata bezprašná podlaha a každá časť má novú automatickú bránu).*
*Parkovanie je zabezpečené na pozemku pred halou.*
*Cena nájmu je 9 €/m2/mes. + energie podľa spotreby.*
*Províziu pre RK neplatíte.*
*V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať, radi Vám poskytneme viac informácií, prípadne*

*dohodneme osobnú obhliadku.*
*Vlastnosti*

## REALITNÝ MAKLÉR


| | |
|---|---|
| *Maklér :* | ***Ľubica Košková*** |
| *Telefón :* | ***0948846777*** |
| *E-mail:* | ***koskova@reality.ba*** |