

Kancelária 64,40m² s vlastnou kuchynkou, toaletou a parkovaním pri Prezidentskom paláci, Metropolitan Star



708,40 €/mesiac

+ prevádzkové náklady a energie
315,56€

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Námestie 1. mája
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	korporácia	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	64.4 m ²	Rok výstavby:	2021
Stav:	novostavba	Internet:	áno
Energetický certifikát:	A	Optická sieť:	áno
Typ budovy:	zmiešané		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory vysokého štandardu v novovybudovanom objekte na Námestí 1. mája v Bratislave – Staré Mesto.

K dispozícii je priestor nachádzajúci sa na 5. nadzemnom podlaží s výťahom, s celkovou výmerou 64,40 m². Priestor disponuje vlastnou plne vybavenou kuchynkou a samostatnou toaletou. Výhľad do vnútrobloku,

Priestor sa prenájíma vo vysokom štandarde, ktorý zahŕňa:

- klimatizáciu,
- hliníkové okná s vnútornými žalúziami,
- plne vybavenú kuchynku vrátane umývačky riadu,
- štruktúrovanú dátovú sieť.

PARKOVANIE

K dispozícii je možnosť prenájmu garážových státí v podzemnej garáži s vjazdom z Banskobystrickej ulice.

TELEKOMUNIKÁCIE A SLUŽBY

V objekte sú na výber viacerí poskytovatelia internetových služieb. K dispozícii je optické pripojenie a štruktúrovaná dátová sieť.

Budova disponuje dizajnovou recepciou s nepretržitou prevádzkou 24/7.

CENA NÁJMU

nájomné: 11 €/m²/mesiac, t. j. 708,40 €/mesiac,

prevádzkové náklady a energie: 4,90 €/m²/mesiac, t. j. 315,56 €/mesiac,

celková cena: 1 023,96 €/mesiac + DPH.

Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

