

## Na prenájom paletové miesta v chladiarenskom boxe – Bratislava-Rača, Contera Park



### Cena dohodou

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj |
| Okres:           | Bratislava III    |
| Obec:            | Bratislava-Rača   |
| Ulica:           | Na pántoch        |
| Druh:            | Objekty           |
| Typ objektu:     | Sklad             |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                                    |                   |                                                     |     |
|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------|-----|
| Status:                            | aktívne           | Inžinierske siete:                                  | áno |
| Úžitková plocha:                   | 30 m <sup>2</sup> | Voda:                                               | áno |
| Zastavaná plocha:                  | 30 m <sup>2</sup> | Elektrika:                                          | áno |
| Skladová plocha:                   | 30 m <sup>2</sup> | Kanalizácia:                                        | áno |
| Stav:                              | pôvodný stav      | Elektrika - na pozemku - 230 V:                     | áno |
| Typ budovy:                        | zmiešané          | Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd: | áno |
| Počet poschodí od prízemia vyššie: | 1                 |                                                     |     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom paletové miesta v chladiarenskom boxe, ktorý sa nachádza v zabezpečenom sklade v Bratislave, mestskej časti Rača – lokalita Na Pántoch, v areáli Contera Park.

Priestor je vhodný predovšetkým na krátkodobé uskladnenie tovaru, po dohode je však možné aj dlhodobejšie využitie. Ideálne riešenie predstavuje najmä pre e-shopy, distribučné spoločnosti a podnikateľov s častou obmenou skladovaného tovaru.

Aktuálne je k dispozícii približne 10 voľných paletových miest.

Výhody a vybavenie

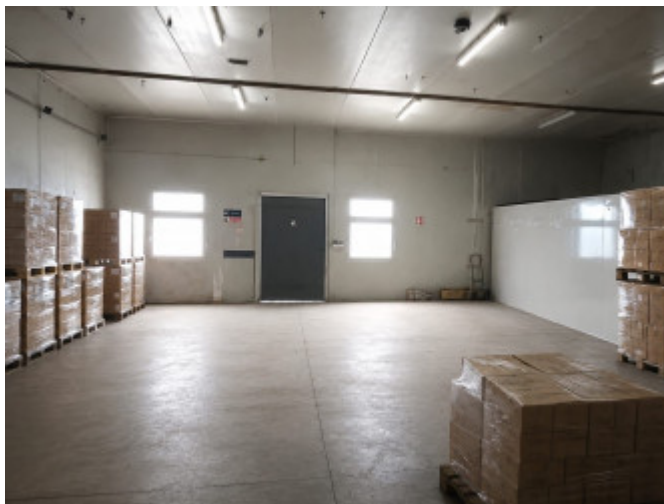
- paletové miesta v chladiarenskom boxe,
- vhodné aj na uskladnenie potravín a ďalšieho tovaru vyžadujúceho chladenie,
- čisté a udržiavané skladové priestory,
- strážený areál zabezpečený kamerovým systémom,

- kamerový systém priamo v hale,
- bezproblémový prístup osobnými aj nákladnými vozidlami vrátane kamiónov,
- nakladacia a vykladacia rampa,
- bočný vstup do haly,
- prístup do skladu po dohode 24 hodín denne, 7 dní v týždni,
- možnosť využívať sociálne a administratívne zázemie – WC, sprchu a kancelárske priestory,
- po dohode možnosť zabezpečiť doplnkové služby, napríklad vykládku kamióna.

Cena prenájmu je dohodou a závisí najmä od počtu paletových miest a dĺžky využívania.

Nájomca neplatí províziu realitnej kancelárii.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte realitnú kanceláriu.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Lubica Košková**  
**0948846777**  
**koskova@reality.ba**

