

Na prenájom obchodno-administratívny priestor s celkovou výmerou cca 98 m² v Trenčíne



1 225 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Námestie sv. Anny
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	98 m ²	Telefón:	áno
Stav:	novostavba	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom obchodný, resp. administratívny priestor s celkovou výmerou cca 98 m² v Trenčíne. Priestory sa nachádzajú na prízemí so vstupom priamo z ulice, s presklenými vstupnými dverami. Výborná dostupnosť a viditeľnosť. Vhodné ako obchod, showroom, kancelária, služby alebo zákaznícke centrum a pod.

Priestory sa skladajú z:

- Predajňa vo veľkosti cca 60 m²
- Kuchynka
- Kúpeľňa so sprch. kútom a s WC
- Ďalšie WC, chodba, sklad (resp. archív)

Priestory sú klimatizované, moderne zrekonštruované, dlažba v predajni, stropné podhlady so svetidlami, nová sanita, zariadená kuchynská linka, zabezpečovací systém, majú vlastné kúrenie (podlahové) a vlastný ohrev teplej vody. Priestory majú predný vchod pre zákazníkov plus druhý vchod.

K dispozícii je možnosť umiestnenia viditeľnej reklamy na vonkajšej časti budovy. Možnosť parkovať na mestských parkovacích miestach v okolí.

Nájomné je 1225,- €/mesiac bez DPH plus platba za energie podľa spotreby – samostatné vlastné

meranie spotreby.

Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 11-16. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

