

Na predaj hala, ktorá je situovaná na perfektnom mieste v blízkosti Polusu / Kuchajdy / LakeSide Park



1 450 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	350 m ²	Typ budovy:	zmiešané
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj halu, ktorá je situovaná na perfektnom mieste v blízkosti Polusu / Kuchajdy / LakeSide Park – s vjazdom priamo z Vajnorskej ul.

Hala má celkovú výmeru 350 m² (je možné ju ďalej predeliť na 4 časti po 84 m² – každá časť vie mať svoj vlastný vstup a bránu). V prípade záujmu o menšiu výmeru, je možný predaj aj po častiach.

Aktuálne je do haly dovedený 3x 100A istič (je možné zvýšiť kapacitu na 3 x 180A).

Po zadnom obvode haly sú ťahané voda a odpad po celej dĺžke – veľká variabilita.

Hala sa predáva celá nanovo zrekonštruovaná (voda, odpad, elektrina, vyliatá bezprašná podlaha a 3 x nová automatická brána).

Pozemok pod halou patrí mestu, majiteľ ho má v prenájme na základe platnej nájomnej zmluvy za symbolickú cenu 1€/m².

Parkovanie je zabezpečené na mestskom pozemku pred halou.

*Cena 1.450 €/m2 je konečná vrátane provízie a poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.
V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať, radi Vám poskytneme viac informácií, prípadne
dohodneme osobnú obhliadku.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

***Lubica Košková
0948846777
koskova@reality.ba***

